
ANEJO 01.- CASETA PREFABRICADA DE ASEOS

ÍNDICE

CASETA PREFABRICADA MÓDULO DE ASEOS ESTACIÓN INFERIOR TELESILLA LA LAGUNA ..	2
1 OBJETO Y TIPOLOGÍA DE LA CASETA PREFABRICADA	2
2 DESCRIPCIÓN	2
3 CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	3
3.1 ESTRUCTURA	3
3.2 SISTEMA ENVOLVENTE.....	3
3.2.1 CUBIERTA Y FALSOS TECHOS	3
3.2.2 CERRAMIENTO	4
3.2.3 CARPINTERÍA EXTERIOR.....	6
3.2.4 SUELOS.....	7
3.2.5 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN	7
3.3 INSTALACIONES.....	8
3.3.1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN	8
3.3.2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	8
3.3.3 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	9

CASETA PREFABRICADA MÓDULO DE ASEOS ESTACIÓN INFERIOR TELESILLA LA LAGUNA

Características de caseta de aseos en la estación inferior del Telesilla La Laguna.

1 OBJETO Y TIPOLOGÍA DE LA CASETA PREFABRICADA

- UTILIDAD CONSTRUCCION: Módulo de aseos
- UBICACIÓN: Estación de esquí de Sierra Nevada (Granada)
- PROVINCIA: Granada
- Nº MODULOS 1 UD (24m²)
- MEDIDAS 8.00x3.00X3.60 MTS (LXAXH) 8.80 x 3.80 x 3.60m con voladizo
- ALTURA INTERIOR Variable 2.20 – 2.90 MTS

2 DESCRIPCIÓN

MODULO ASEOS PREFABRICADO

El módulo prefabricado tiene las siguientes características:

Módulo de aseos de 24 m² de superficie (8m largo x 3 metro de ancho x 3.6m de alto) con una altura interior variable entre 2.20m y 2.90m.

Superficie total construida: 24 m²

La distribución del módulo de los aseos está dividida en dos zonas, una para hombres y otro para mujeres contando con la siguiente distribución:

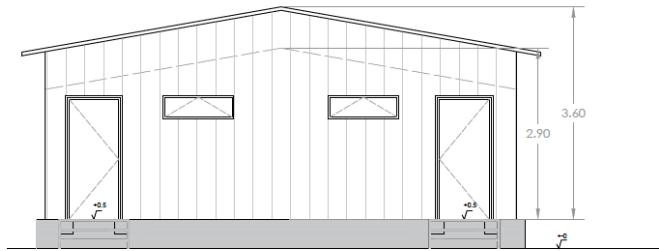
Zona hombres: 2 Lavabos + 2 inodoros + 2 urinarios

Zona mujeres: 2 Lavados + 4 inodoros. También contará con un pequeño armario compacto para almacén de material de limpieza.

La estructura metálica se resuelve mediante perfiles UPN 160 para las vigas y los pilares 140x140x2 mm galvanizados con uniones soldadas.

Los cerramientos se resuelven mediante paneles sándwich de diferentes grosores y en diferentes capas que aseguran el aprovechamiento energético y proporcionan las condiciones interiores óptimas para su uso.

El suelo será de Gres porcelánico con la categoría frente al deslizamiento R12 punta de diamante.



3 CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

3.1 ESTRUCTURA

La estructura metálica de la caseta es de Acero según DB SE-A/ S-275 y S-235.

Se compone de los siguientes elementos:

Las vigas inferiores longitudinales y transversales se conforman por perfiles UPN160.

Las viguetas transversales son #100.60.3.

La vigueta de apeo longitudinal #100.60.3.

Pilares #140.140.12 Galvanizado.

Vigas superiores se resuelven mediante perfiles tubulares 150X130X8 y 180x140x12,5.

Solivos superiores 140X100X12.

Tipología de uniones Soldadura MIG.

El tratamiento de protección de la estructura metálica es el siguiente:

1^a FASE: Desengrasado de la estructura con disolvente.

2^a FASE: Imprimación especial 3019 – GALVA –POLIVINIL BUTIRAL – FOSFATO ZINC Y OXIDO DE HIERRO.

3^a FASE: Pintura base poliuretano de dos componentes

Color: Acabado Antracita

Micraje: 60-80 micras

3.2 SISTEMA ENVOLVENTE

3.2.1 CUBIERTA Y FALSOS TECHOS

CERRAMIENTO DE CUBIERTA.

Tipo de cubierta: Inclinada 20° A DOS AGUAS
Cerramiento base: Panel sándwich 60 mm ARDESIA
Coeficiente de transmisión térmica K:0,383 W/m2 K
Núcleo poliuretano 40 kg/m3 (pur)
Acabados chapa acero zincado Sendzimir prelacado
sobrecarga mantenimiento: 375 Kg/m2

FALSOS TECHOS.

Tipología cerramiento: Panel sándwich 40 mm (PUR)
Coeficiente de transmisión térmica 0,575 W/m2 K
Núcleo poliuretano 40 kg/m3 (pur)
Acabados chapa acero Cincado Sendzimir prelacado
Colocación: En sentido de la cubierta.
Color exterior/interior: blanco pirineo-blanco pirineo.
5 Micras imprimación / 20 Micras laca
Remateria: Remate Esquinas acero prelacado BP
Remate arranque inferior prelacado BP

AISLAMIENTO INTERMEDIO: Panel lana de roca de 80 mm.

3.2.2 CERRAMIENTO

FACHADAS PANEL

Tipología cerramiento: Panel sándwich 40 mm (PUR)
Coeficiente de transmisión térmica 0,575 W/m2 K
Núcleo poliuretano 40 kg/m3 (pur)
Acabados chapa acero Cincado Sendzimir prelacado
Colocación: Vertical
Color exterior/interior: blanco pirineo – blanco pirineo
5 Micras imprimación / 20 Micras laca
Remateria: Remate Esquinas acero prelacado BP
Remate arranque inferior prelacado BP

HOJA EXTERIOR DE FACHADA PANEL SANDWICH EXTERIOR.

Tipología cerramiento: Panel Sándwich E:40 (PUR)

Tipo machiembrado: perlinato

Coeficiente de transmisión térmica 0,575 W/m² K

Núcleo poliuretano 40,00 kg/m³ (pur)

Acabados chapa acero Cincado Sendzimir prelacado

Colocación: Colocación por exterior de estructura
perfil exterior/interior ardesia

Fijación: Subestructura acero galvanizado sobre
estructura

Orientación: Horizontal

color: madera

Remateria: Chapa de acero prelacada

Ventajas: Valor Estético

Cámara de aire ventilada en fachada

Mejora conductividad térmica

Mejora aislamiento acústico

Mejora impermeabilidad construcción.

AISLAMIENTO INTERMEDIO: Panel lana de roca de 80 mm.

3.2.3 CARPINTERÍA EXTERIOR

VENTANAS:

Las ventanas que se instalarán serán de PVC con rotura de puente térmico.

Características:

Perfil tipo: ZENDOW de Deceuninck o similar

Acabado: Ral 7016 o similar

Extras: Vierteaguas, herrajes blancos

Apertura: abatible/ Fija, según planos

Vidrio VENTANAS: 3+3/16/3+3

Coeficiente de transmisión térmica 1.3 W/m²k

Uf (W/m²k) 0.96

Uw (W/m²k) 0.65

Cámaras: 6 en hoja y 5 en marco

Permeabilidad al aire: Clase 4

Estanqueidad al agua: Clase E1350

Resistencia al viento: Clase C5

Puertas exteriores de PVC con rotura de puente térmico acabado RAL 7016 o similar.

Puertas interiores de compacto fenólico de 12mm, de acero inoxidable, permeabilidad al aire de clase 4 y estanqueidad al agua clase E1350 con resistencia al viento clase C5.

3.2.4 SUELOS

SUELO CERAMICO.

Base: Carrocero

Material: Gres porcelánico

Categoría deslizamiento r12 punta diamante

Formato: 29.7X29.7X8.3

Junta: 10 MM Rejuntada

Agarre: Blcomponente con base Polímero

Rodapié: Pvc blanco con fijación mecánica a panel.

AISLAMIENTO: Poliestireno extruido 50 mm

3.2.5 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN

En cuanto a los sistemas de compartimentación se proyectarán los siguientes.

- En la separación entre baños masculinos y femeninos se proyecta un tabique PYL de 38mm.

En cuanto a la distribución interior de cabinas se realizará con las siguientes características:

CABINA SANITARIA Compacto fenólico de 12 mm

Puerta de 600x2000

Condena libre ocupado inox

Pomo tirador fijo inox

Percha interior

Patas apoyo acero inox

Tubo rigidizador superior inox

3.3 INSTALACIONES

3.3.1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN

INSTALACION: Según REBT a 220 V 50 Hz

CUADRO PROTECCIÓN: Caja modular superficie IDE o similar

ICP magnetotérmico de corte cabecera ABB

Protecciones diferenciales de 40 A ABB

Protecciones magnetotérmicas para cada línea ABB

Espacio libre reserva (20%)

LINEAS: Usos varios

Iluminación

Emergencias

Convector (línea por aparato)

Extracción

UBICACIÓN: Entrada edificación

CANALIZACIONES: Bajo tubo PVC superficie estanco gris.

ILUMINACION: Pantalla de superficie LED 600x600 SIMON 39W -5000 lm

Emergencias LED 100 lm 1 hora autonomía 300-500 lux/m²

Plafón superficie LED 4X3W SINT BLA

MECANISMOS: Interruptor superficie IP 55 – IK 07 LEGRAND O SIMILAR

Toma de corriente superficie 16 AIP 55 – IK 07 LEGRAND O SIMILAR

3.3.2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

CALEFACCION: Convector eléctrico de 1500 w.

EXTRACCION: Extractor HCM 150 220 m³/h

3.3.3 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

RED DE DISTRIBUCIÓN SUMINISTRO DE AGUA: PEX

Juntas Tóricas Oculta en cámaras aire o tras elementos

D: $\frac{1}{2}$ macho acometida a conectar en obra

EVACUACION: PVC gris

D:90 macho. Acometida a conectar en obra

APARATOS SANITARIOS

INODOROS: Marca Roca victoria o similar, Loza blanca, Mecanismo doble descarga

Accesorios Portarrollos de calidad

LAVABOS Marca Roca victoria o similar encastrado en encimera compacto fenólico, Loza blanca

Grifería Presto TEMPORIZADO

Accesorios Espejo de 3 mm